



# FORTIDSMINNEFORENINGEN

Foreningen til norske Fortidsminnesmerkers Bevaring  
VESTFOLD AVDELING

Vestfold Fylkeskommune  
Fylkesrådmannens stab  
Avdeling for administrasjon og forvaltning  
Svend Foynsgate 9  
3126 Tønsberg

Tønsberg 17.01.04

## **Forslag til reguleringsplan – Horten Torg/kinokvartalet – offentlig ettersyn – Fylkeskommunens uttalelse og partnerskapsavtalene med kommuner i Vestfold**

Fortidsminneforeningen har mottatt kopi av Fylkeskommunens uttalelse av 9.12.03, mottatt her 5.01.04 og vil innledningsvis berømme Fylkeskommunen for gode faglige betraktninger rundt den foreslåtte reguleringsplanen for Horten torg/kinokvartalet. Fylkeskommunen savner bestemmelser for bevaring av kinoen, vedlikehold, tilbakeføring av fasader og gode premisser for utvikling av nærområdene. Reguleringsplanen er ikke til hinder for rivning og mangler bestemmelse som involverer vernemyndigheten. Vi savner imidlertid at de klare kulturminne-faglige rådene gis en adekvat reaksjon, i dette tilfelle varsel om innsigelse dersom de faglige rådene vedr. Horten kino ikke innarbeides i kommunens reguleringsplan. Vi viser til PBL § 27-2 nr. 2, første punktum samt rundskrivene T-4 92 og T-5 95. På bakgrunn av kinobyggets høye og klare verneverdi burde det være en naturlig konsekvens av den faglige vurderingen.

Fortidsminneforeningen viser til rundskriv T-4 92 vedr. bruk av innsigelse når viktige kulturminner av nasjonal eller regional betydning er berørt:

*”Utkastet skal legges ut til offentlig ettersyn og berørte fagmyndigheter, fylkeskommunen og organisasjoner skal på nytt varsles direkte, jf PBL § 205, annet ledd. For kulturminneforvaltningen, som for andre fagmyndigheter, vil dette fortone seg som en “kontrollfase”, hvor man sjekker om de kulturminne faglige innspill/forutsetninger man har gitt er tilfredsstillende ivaretatt i planutkastet. Dersom dette ikke er tilfellet, kan det være grunnlag for fylkeskommunen som fagmyndighet for kulturminnevernet, til å reise innsigelse til planen. Det er viktig at fagmyndigheten klargjør overfor kommunen at konflikten er av en slik karakter at det vil bli reist innsigelse.”*

Kinoen er etter Fortidsminneforeningens oppfatning i fredningsklasse. I det minste stiller kinoen sterkt i kategorien viktige regionale interesser.

Fortidsminneforeningen har sett med bekymring på Fylkeskommunens inngåelse av partnerskapsavtaler med kommunene i Vestfold vedr. plan og byggesaksbehandling. Dersom disse avtalene og Fylkeskommunens nye rolle som regional utviklingsaktør skulle ha som konsekvens at de privatrettslige avtalene med kommunene overstyrer nasjonale lover og rundskriv, mener vi det er grunn til bekymring for kulturminnevernets fremtid i Vestfold.

Fortidsminneforeningen ser denne saken som en prøvesten på om rollen som utviklingsaktør og partnerskapsavtalene i realiteten vil unndra Fylkeskommunen fra den lovpålagte rollen som kulturminnemyndighet og legitimt ledd i planprosessen.

I bunn og grunn er det innbyggernes langsiktige interesse av en bærekraftig utvikling som trues om innsigelsesinstituttet oppheves i Vestfold pga partnerskapsavtaler og utviklingsaktørrolle. Er fraværet av innsigelse en forglemmelse regner vi med at innsigelse varsles.

Fortidsminneforeningen ber om en avklaring av disse spørsmålene i lys av saken vedr. Horten kino og miljøet som berøres av omtalte planarbeide. Vi ber om at Fylkeskommunen følger opp sin gode plan- og kulturminnefaglige vurdering med varsel om innsigelse dersom Fylkeskommunens innvendinger ikke innfris av Horten kommune.

Fortidsminneforeningen Vestfold avdeling

Dyveke bast  
Leder

Kopi: Riksantikvaren  
Miljøverndepartementet ved planavdelingen  
Vestfold fylkeskommune ved Fylkesordfører