



FORTIDSMINNEFORENINGEN

VESTFOLD AVDELING

Tlf. 22 50 70 33 / 91376292 e-post: styret@fmfvestfold.net web: www.fmfvestfold.net
Post: Farmannsveien 30, 3111 Tønsberg / bank: 2400 07 25095

Horten Kommune
Virksomhet plan og
ubyggingstjenester
Saksbehandler
Gudleik Engeseth

Tønsberg 28.03 2008

Vedrørende reguleringsbestemmelser i tilknytning til reguleringskart kalt: Torget 2, 3 og 4 samt utkjørsel mot RV 310 for Torggata 3 gbnr. 129/2, 82, 193, 149, Horten kommune.

Fortidsminneforeningen avdeling Vestfold har fått tilsendt varsel om reguleringsplan med bestemmelser: "Torget 2, 3 og 4 samt utkjørsel mot RV 310 for Torggata 3 gbnr. 129/2, 82, 193, 149, Horten kommune."

Foreslått bevaringsbestemmelse under Spesialområder viser slik vi forstår det til et kommuneplankart (temakart) som i seg selv ikke har juridisk binding og virkekraft. Fortidsminneforeningen mener at bevaringsbestemmelsen må knyttes til plankartet i denne saken ved at bevaringsverdig bebyggelse og hager som ønskes bevart skraveres som anbefalt i Miljøverndepartementets veileder. Vernebestemmelsene må knyttes direkte til disse skraverete områdene på plankartet.

Fortidsminneforeningen anbefaler at bestemmelsene vedr. bevaring endres som vist her:

§3

Spesialområder:

"Innenfor område avmerket og skravert som bevaringsverdig bygning /bygningstilbygg skal eksisterende bebyggelse bevares. Nybygg og tilbygg skal underordnes og tilpasses den bevaringsverdige bebyggelsen mht. materialbruk, byggehøyder, volumer og proporsjoner slik at det bevaringsregulerte områdets historiske karakter ivaretas. Eksisterende hager og trær skal bevares og nybygg/tilbygg plasseres slik at de historiske uterommene ikke mister sin karakter."

Uttrykket "bør" erstattes med "skal" for å oppnå klar juridisk binding.

Det må ikke åpnes for ny arkitektur begrunnet i tilførsel av nye kvaliteter. En slik formulering baserer fremtidig saksbehandling på synsing om stygt og pent og vil i praksis uthule bevaringsformålet.

Det aktuelle området på plankartet må skraveres som bevaringsområde der man ønsker bevaring og det må legges inn et bevaringsformål for planen.

Vi anbefaler også at det lages en bestemmelse som tillater bygningsmessig tilbakeføring av den bevaringsregulerte bebyggelsen basert på historisk dokumentasjon.

For Fortidsminneforeningen Vestfold avdeling

Ragnar Kristensen
leder

Elisabeth Holmsen
styremedlem