



Vår dato
17.03.2011

Vår referanse
2006/03447-75

Vår saksbehandler
Anne Merete Knudsen/33 34 41 34

Deres dato
23.02.2011

Deres referanse

Sandefjord kommune
Postboks 2025
3247 SANDEFJORD

K. Kristoffersen Invest A/S - Gnr 173/133 - Rådhusgata 10 – Linaaegården - Sandefjord kommune - søknad om riving

Vi viser til brev av 23.02.2011.

Fylkeskommunen har vurdert Linaaegårdens verneverdi ved flere anledninger, senest i brev av 25.01.2010. Vi uttalte i nevnte brev følgende om verneverdien:

"I likhet med naboeiendommen Rådhusgaten 8 har Linaaegården, Rådhusgaten 10 overlevd bybrannene i 1900 og 1915. De to anleggene er blant få kjøpmannsgårder i tre fra senempiretiden som er bevart i Sandefjord. Anleggene ble oppført i en periode av byens historie som var preget av stor vekst. Linaaegården ligger ved hjørnet Storgaten – Rådhusgaten. Linaaegården er meget autentisk og har høy eksteriørmessig verneverdi. Interiøret er derimot svært endret som følge av bruken som forretning og næringsbygg og har dermed liten antikvarisk interesse."

Vi har tidligere uttalt at Linaaegården er et anlegg som har regional og lokal verneverdi. Vi har også anbefalt Sandefjord kommune å regulere eiendommen til bevaring (hensynssone) etter plan- og bygningsloven.

Plan- og utbyggingsutvalget i Sandefjord kommune har i møte 16.02.2011 stilt seg positiv til den foreliggende søknaden om riving av bygningene på eiendommen Rådhusgata 10, Linaaegården, jfr. Saksframlegg vedlagt kommunens brev av 23.02.2011.

De aktuelle bygningene har stått tomme og forfalt i lengre tid, og det er viktig at det blir fattet et endelig vedtak i denne saken. Gjennom flere uttalelser fra regionalavdelingen (tidligere planavdelingen) i fylkeskommunen og Virksomhet for Kulturarv er kommunen kjent med vårt standpunkt angående anleggets bevaringsverdi.

Vi overlater til Sandefjord kommune å ta den endelige avgjørelsen i denne saken.

Med hilsen

Terje Gansum
Leder Kulturarv

Anne Merete Knudsen
rådgiver