



Riksantikvaren
Direktoratet for kulturminneforvaltning,
Dronningensgate 13,
Pb. 8196 Dep.,
0034 Oslo,

Tønsberg 6. juni 2011

KRAV OM GJENOPPFØRING ETTER BRANN AV RÅDHUSGATA 10, LINAÆGÅRDEN I SANDEFJORD,

Fortidsminneforeningen krever Linaægården, Rådhusgata 10, gjenoppført etter brannen 26. mai 2011. Linaægården er en viktig historisk del av sentrumsområdet Riksantikvaren har beskrevet og tegnet inn som nasjonal verneinteresse i det såkalte NB! registeret. NB!registeret gir klare føringer for at slike områder skal behandles på en måte som ikke forringer områdets historiske og antikvariske kvaliteter.

HISTORISK FELLESSKAP

Rådhusgata 10 utgjør et historisk felleskap med Rådhusgata 8. Begge ble oppført samtidig i 1855/56 av samme byggherre, skipsreder Andersen. Sammen utgjorde de to gårdene Rådhusgata 8 og 10 lenge et skipsredermiljø i Sandefjord, i en brytningstid da skipsrederi ble utviklet til et eget yrke uten basis i andre støttenæringer som varehandel og skipsbygging eller eget maritimt virke som skipsfører el.

De to gårdene representerer et lite omtalt men nasjonalt og sosialhistorisk viktig bygningsmiljø midt mellom 1700-årenes tradisjonelle anlegg med pakkhus og boder og 1900-tallets prakt-boliganlegg som Anders Jahres fredede Midtåsen i samme by. Bygningene er uttrykk for bygningstyper som mangler på fredningslisten.

UNIK BYHAGE OG BEVARTE BAKBYGNINGER

Gateløpet med Rådhusgata 8 liggende langsetter gaten og nr 10 med kortsiden til, og hovedfasaden mot en byhage ut mot Storgata er unikt i norsk sammenheng. Det er dokumentert at dette var en tenkt og villet situasjon. Senere ble gateløpet rettet ut, men akkurat denne eiendommen sto standhaftig tilbake og holdt fast ved situasjonen fra midten av 1800-årene og overlevde attpåtil bybrannene.

Fremdeles er de opprinnelige bakbygningene til Rådhusgata 10 bevart uskadd gjennom brannen og danner et vesentlig premiss for å opprettholde Rådhusgata 8 i et historisk miljø. Mye av det opprinnelige eksteriøret til Rådhusgata 10 ser ut til å være bevart til tross for brannen og kan muligens gjenbrukes ved en gjenoppføring. En undersøkelse utført av enten



FORTIDSMINNEFORENINGEN VESTFOLD AVDELING

A.L.Høyer eller Multiconsult vil avklare i hvor stor grad originale bygningsdeler lar seg gjenbruke og bevare.

GJENOPPFØRING I TRÅD MED NORSK VERNEPRAKSIS

Gjenoppføring av fredede bygg etter brann er ikke i strid med norsk vernepolitikk. Er bygningen et viktig arkitektonisk verk eller en strategisk og sentral del av et historisk bybilde er gjenoppføring i kopi et relevant valg.

Gjenoppføring er et viktig preventivt tiltak og har en viktig presendenseffekt som bidrar til å forebygge spekulativt forfall. Derfor gir Kulturminnelovens §18 mulighet til å pålegge gjenoppføring.

FORTIDSMINNEFORENINGEN KREVER GJENOPPFØRING

Fortidsminneforeningen ber Riksantikvaren snarest avklare forholdene rundt forsikring av den brannskadede bygningen, og vedta gjenoppføring av den byhistorisk viktige fasaden til Rådhusgata 10 med hjemmel i Kulturminnelovens §18. Hvorvidt bygningens fasader skal gjenoppføres i ren kopi eller basert på bevaring av eksisterende bygningsdeler, må snarest utredes av et kompetent konsulentfirma innen brannteknikk. Fortidsminneforeningen viser til at Kulturminnelovens §18 har en frist på 6 uker fra Riksantikvaren ble gjort oppmerksom på brannen, til hjemmelen for å kreve gjenoppføring utløper. Fortidsminneforeningen Vestfold avdeling ber Riksantikvaren vise ansvar og ta tak i saken selv.

Vi viser til rapporten "Rådhusgata 8 og 10, en seilas gjennom et bevart skipsredermiljø i Sandefjord" samt til Riksantikvarens NB! Register. Se link under.

For styret
Fortidsminneforeningen Vestfold avdeling

Ragnar Kristensen
leder

Stein Idar Hagen
nestleder

Kopi: Vestfold fylkeskommune, miljøvernminister Erik Solheim, statssekretær Heidi Sørensen, ekspedisjonssjef Einar Holtane. Fortidsminneforeningen sentralt ved generalsekretær Elisabeth Seip og hovedstyret ved leder Leif Jæger.

Vedlegg link til rapport om Storgata 8 og 10:

<http://www.fmfvestfold.net/FMFPDF5/Raadhusgata%208-10-rev-skjermversjon.pdf>

Vedlegg link til Riksantikvarens NB! Register:

<http://nb.ra.no/nb/index.jsf>